










# Sants

## Obra nueva en Sants

349.000 €

 Sants, Barcelona  REF 1P1816

---

 80m<sup>2</sup>  0m<sup>2</sup>  2 habitaciones  1 baños 

## Descripción

Viviendas de promoción de obra nueva con materiales y acabados de calidad 2 y 3 dormitorios en el centro del barrio de Sants Montjuïc. Cocinas integradas al salón comedor, equipadas con armarios modulares altos y bajos con puertas laminadas en color blanco mate. Sistema de freno en cajones y puertas. Mueble cajonero con guías rodadas de extracción total. Encimera de aglomerado de cuarzo de la marca Silestone de 2 cm de color Blanco Norte y retorno hasta los muebles altos con el mismo material con piezas a medida de 1,2 cm de grosor. En las cocinas abiertas, pavimento de parquet de la misma calidad que el resto de la vivienda. Las cocinas independientes tienen pavimento cerámico. Pavimento de gres en baños. Revestimiento de paredes hasta el techo con baldosas esmaltadas. Pared del fondo de la ducha o bañera con revestimiento de color y textura diferenciado del resto de paredes. Según distribución de cada vivienda, baños con plato de ducha o bañera. Sanitarios de la marca Roca. Lavabo modelo Diverta colocado sobre encimera de aglomerado de cuarzo de la marca Silestone color Blanco Norte o lavabo mural modelo Dama. Inodoros de la serie Meridian con tapa de caída amortiguada y bidés de la misma serie, sin tapa. Platos de ducha de fibra modelo Neo-Daiquiri y bañeras de fibra modelo Easy de diferentes medidas según distribución del baño. Grifería monomando Grifos termostáticos en bañeras y duchas con acabado cromado y soporte para teleducha. Pavimento de parquet multicapa de madera natural de roble enlacado de 3 capas de la marca Kährs modelo Abetone en toda la vivienda, excepto baños y lavaderos, que dispondrán de pavimento cerámico. Zócalo de madera lacada de color blanco en todo el perímetro de las estancias con parquet. Energía Solar Instalación de aire acondicionado con bomba de calor de aire frío y caliente de la marca Mitsubishi Electric. Compresor con tecnología Inverter de alta eficiencia energética. Preinstalación para cargadores de vehículos eléctricos. Garajes y trasteros disponibles. Entrega Enero 2020. Habitatges de promoció d'obra nova amb materials i acabats de qualitat 2 i 3 dormitoris al centre del barri de Sants Montjuïc. Cuines integrades al saló menjador, equipades amb armaris modulars alts i baixos amb portes laminades en color blanc mat. Sistema de fre en calaixos i portes. Moble cajonero amb guies rodades d'extracció total. Taulell d'aglomerat de quars de la marca Silestone de 2 cm de color Blanc Nord i retorn fins als mobles alts amb el mateix material amb peces a mida de 1,2 cm de gruix. A les cuines obertes, paviment de parquet de la mateixa qualitat que la resta de l'habitatge. Les cuines independents tenen paviment ceràmic. Paviment de gres en banys. Revestiment de parets fins al sostre amb rajoles esmaltades. Paret del fons de la dutxa o banyera amb revestiment de color i textura diferenciat de la resta de parets. Segons distribució de cada habitatge, banys amb plat de dutxa o banyera. Sanitaris de la marca Roca. Lavabo model Diverta col·locat sobre taulell d'aglomerat de quars de la marca Silestone color Blanc Nord o lavabo mural model Dama. Inodors de la sèrie Meridian amb tapa de caiguda esmorteïda i bidets de la mateixa sèrie, sense tapa. Plats de dutxa de fibra model Neo-Daiquiri i banyeres de fibra model Easy de diferents mides segons distribució del bany. Aixetes monocomandament Aixetes termostàtiques en banyeres i dutxes amb acabat cromat i suport per teledutxa. Paviment de parquet multicapa de fusta natural de roure emblanquinat de 3 lames de la marca Kährs model Abetone en tot l'habitatge, excepte banys i safareigs, que disposaran de paviment ceràmic. Sòcol de fusta lacada de color blanc en tot el perímetre de les estades amb parquet. energia Solar Instal·lació d'aire condicionat amb bomba de calor d'aire fred i calent de la marca Mitsubishi Electric. Compresor amb tecnologia Inverter d'alta eficiència energètica. Pre-instal·lació per a carregadors de vehicles elèctrics. Garatges i trasters disponibles. Lliurament gener 2020.

Consumo Energético:  
EN  
TRAMITE

Características

- Agua
- Ascensor
- Calefacción
- Garaje
- Piscina Propia
- Todo Exterior



+34 93 589 61 68 | Puig i Cadafalch 26, Local 4 . Sant Cugat del Vallès - BCN | [www.casasc.com](http://www.casasc.com)